

MAISON MI PATIO - GUJAN-MESTRAS - BASSIN D'ARCACHON

MAISON MI PATIO - GUJAN- MESTRAS

Location de vacances pour 10 personnes - Bassin
d'Arcachon

<https://maison-mipatio-gujanmestras.fr>





Claude BIRAC

☎ 06 70 92 17 24

☎ 06 47 43 95 32

A Maison Mi Patio - Gujan-Mestras : 79 ter
Allée des Places 33470 GUJAN-MESTRAS





Maison Mi Patio - Gujan-Mestras



Maison



10

personnes
(Maxi: 12 pers.)



4

chambres



180

m²

Agréable maison de 180m² dans un quartier résidentiel paisible, sur un terrain arboré de 1500m² entièrement clos. Elle se situe à proximité de la plage de la Hume, des 7 ports de Gujan, d'Aqualand, du golf de Gujan, d'une multitude d'activités sportives et culturelles. 7 km d'Arcachon et de la Dune du Pilat. Elle comporte une cuisine totalement équipée, une salle à manger avec vue sur piscine, salon équipé wifi avec téléviseur écran plat, un cellier avec machine à laver le linge et sèche-linge, 3 lits double King Size, 1 lit 140, 2 lits simples 90, 2 salles de bains, 2 WC. Vous découvrirez une piscine chauffée de 9x4.5m avec volet roulant, une terrasse de 130m² avec salon de jardin, des transats, un patio avec une grande table extérieure, un barbecue au charbon de bois, 9 vélos adultes, une table de ping-pong, un terrain de pétanque. Stationnement sur le terrain. Location non-fumeurs.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 6 3 lits King size 180 x 200 cm 1 lit 140 x 190 cm 2 lits en 90 x 190 cm	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 4
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains avec douche et baignoire
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur Grille-pain, cafetière, mixeur, balance, moule a pâtisserie, tous les ustensiles de cuisine ...	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage Cellier Terrasse	Salon Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Jardin privé Salon de jardin	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos
<i>Divers</i>	Grande terrasse de 130 m². Patio avec une grande table 12 personnes	

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Habitation indépendante	
 <i>Activités</i>	Prêt de vélos 9 vélos adulte et 1 velo enfant a disposition. Casques non fourni .	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking Garage Privé Parking prive dans la propriété (5 véhicules)	
 <i>Services</i>	Nettoyage / ménage non compris, forfait de 250.00 euros	
 <i>Extérieurs</i>	Terrain de pétanque Piscine chauffée Piscine avec Rideau immergé de sécurité	Piscine privative Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Samedi 17 h
<i>Départ</i>	Samedi 10 h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Une assurance Villégiature (dans votre Responsabilité Civile.) vous sera demandée. Remboursement intégral pour motif en cas d'annulation jusqu'à 35 jours avant la date d'arrivée. Remboursement de 50% pour toutes annulations effectuées au moins 21 jours avant la date d'arrivée. Aucun remboursement ne sera effectué après ce délai.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire Chèques bancaire et postaux après vérification.
<i>Ménage</i>	Ménage non compris. Facturé 250.00 euros
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris Draps et Linge de maison compris. Serviettes de toilette comprises.
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Lit parapluie. Lit Banquette 2 places (2 x 80x200 cm)
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 24/01/24)

Maison Mi Patio - Gujan-Mestras

Tarifs pour 7 nuits minimum pour 10 personnes (ou 10 pers et 2 enfants)

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/04/2024 au 04/05/2024				3850€
du 04/05/2024 au 29/06/2024				4200€
du 29/06/2024 au 31/08/2024				4690€
du 31/08/2024 au 28/09/2024				4200€
du 28/09/2024 au 02/11/2024				3850€

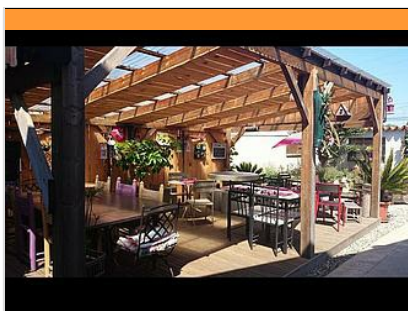
Mes recommandations

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



Au chalet gourmand

+33 5 56 54 67 38

198 avenue du Marechal de Lattre de
Tassigny

0.2 km
📍 GUJAN-MESTRAS



1

Au chalet gourmand vous propose de grandes tartines pour une restauration rapide. Vous pourrez également profiter du salon de thé et de la boutique.



La Chaland'Ise - Balade en Chaland

+33 7 49 40 13 57# +33 7 88 66 37
84

29 bis rue du Château

0.9 km
📍 GUJAN-MESTRAS



1

Balade en Chaland sur la Bassin d'Arcachon au départ d'Arcachon ou Cap-Ferret. Possibilité de fruit de mer ou tapas. EVG / EVJF / séminaire entreprise / anniversaire



Trotthop

+33 6 24 49 51 34

10 allée des Près Salés
<http://www.trotthop.com>

1.1 km
📍 GUJAN-MESTRAS



2

Vivez une expérience unique en louant nos Trottinettes Tout-Terrain Électriques (TroTTE) sur des parcours pré tracés afin de découvrir ou redécouvrir notre belle région et cela en total respect de l'environnement. La Trotte, c'est un mélange entre le VTT et la trottinette standard, tout ça avec des sensations de glisse comme au ski :) Notre accompagnateur vous guidera pour de belles balades sur tous les terrains ou vous partirez en autonomie avec votre trace GPS. à partir de 14 ans. Activité à partir de 12 ans. Réservation obligatoire sur notre site Internet ou par téléphone



Parc animalier et d'attractions, La Coccinelle

+33 5 56 66 30 41

133 Route des Lacs

<http://www.la-coccinelle.fr>

1.6 km
📍 GUJAN-MESTRAS



3

Le parc de La coccinelle vous accueille pour vivre une journée familiale inoubliable ! Dans la Mini-Ferme, on enjambe les barrières pour caresser les animaux et on donne le biberon aux bébés chevreaux, agneaux et veaux! Côté attractions, tout est à volonté. Descente du Splash river, Train de la mine, l'Exploreur et bien d'autres ... il y en aura pour tous les goûts et tous les âges !!



Piscine et Spa de Gujan-Mestras

+33 5 57 16 31 60

9 avenue des Loisirs

<https://www.piscinescobas.fr/gujanmestras>

1.6 km
📍 GUJAN-MESTRAS



4

Bien-être, détente, activités aquatiques, tout est fait, de la conception architecturale au choix des matériaux, de la scénographie au choix de l'implantation de l'équipement, pour que les 565 m² de bassins couverts, l'espace extérieur de 400 m² donnent une complète satisfaction à tous les usagers.

Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



Sur les Pistes de Robin : jeu découverte sur les ports de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

37 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

1.3 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Accompagné de Robin et d'un adulte, les enfants partent à l'aventure sur 4 des ports de Gujan-Mestras. Au fil de leur parcours, ils devront répondre à des énigmes, charades, rébus.... Partagez un moment de découverte culturelle originale et ludique des ports de Gujan-Mestras en famille.



Le sentier du littoral de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

1.5 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Le sentier du littoral serpente entre les eaux du Bassin d'Arcachon, les prés salés, les ports ostréicoles et les anciennes réserves piscicoles. Gujan-Mestras, avec ses sept ports tournés vers le bassin, est considérée comme la capitale de l'ostréiculture. Découvrez de nouveaux paysages naturels à chaque détour de votre itinéraire. Dans un environnement naturel préservé, aux contours changeants selon l'amplitude des marées, votre parcours alterne vues panoramiques et rencontres authentiques dans l'esprit du Bassin. C'est un parcours long de 8,5 kilomètres qui débute au port de La Hume et qui aboutit au port de La Mole. Les animaux sont autorisés sur le sentier du littoral à condition d'être tenus en laisse.



Lac de la Magdeleine

+33 5 56 66 12 65

Route du Lac de la Madgeleine

1.9 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féérique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.



Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations